ДЕЛОВОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

«Курсив-Юг» №03 (20)

Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ | ЮГ

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

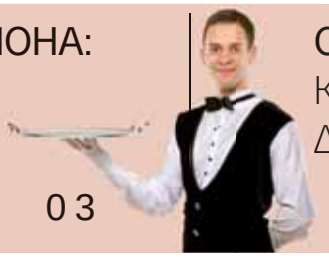
№ 03 (20), ЧЕТВЕРГ, 31 ЯНВАРЯ 2019 г.

ТЕМА НОМЕРА: БЕРИ ПОРТФЕЛЬ – ИДИ ДОМОЙ 02

ТЕМА НОМЕРА: ТАРИФНАЯ РАЗГРУЗКА 02

ЭКОНОМИКА РЕГИОНА: РЕМОНТ ЦЕНОЙ В 1 МЛРД ТЕНГЕ 03

ОБЩЕСТВО И КУЛЬТУРА: КАДРОВЫЙ ГОЛОД ДЛЯ РЕСТОРАНОВ 04



* Бриф-новости

Два млрд на комендации

Оценочная стоимость 168 объектов, которые будут снесены в Туркестане, составила 2 млрд 25 млн тенге, сообщила пресс-служба акима Туркестанской области. Как ранее писал «Курсив», эти объекты пойдут под снос в связи с предстоящими градостроительными изменениями: на расчищенной от частного сектора площади в 98 га построят духовно-культурный центр Туркестана. «На данный момент 95 собственников уже дали свое согласие, им выплатят 1,139 млрд тенге, – говорится в сообщении акимата. 41 собственнику уже были выплачены компенсации в размере 471 млн тенге, до сегодняшнего дня снесено 28 объектов. Против несогласных 44 собственников акимат города Туркестан направит исковые заявления в суд. С владельцами 29 объектов ведутся переговоры».

Работы по оценке имущества проводило ТОО «Экспо Оценка» в соответствии с Законом «О государственных закупках». Как отмечают в акимате, в настоящее время государство по рыночной цене выплачивает 515 тыс. тенге за каждую сотку земельного участка, в то время когда по городу Туркестан кадастровая стоимость земли составляет 88 тыс. тенге. Дополнительно за каждый кв. метр жилья в зависимости от вида и качества строительных материалов будет выплачено от 55 до 90 тыс. тенге.

Сельхозрекорд

«В прошлом году в Туркестанской области собрали 2,9 млн тонн овощей, картофеля и бахчевых культур. Тем самым был достигнут рекордный показатель», – сообщил на пресс-конференции в региональной службе коммуникаций руководитель областного управления сельского хозяйства **Нурбек Бадыраков**.

Также, по его данным, в 2018 году аграрии области собрали 405 тыс. тонн зерновых культур, урожайность составила 17,8 центнера с гектара. Урожайность кукурузы составила 48,5 ц с га, собрано 213 тыс. тонн продукции, это на 47 тыс. тонн больше по сравнению с предыдущим годом. Урожайность хлопчатника составила 25,7 ц с га, собрано 340,7 тыс. тонн продукции. Это на 10,2 тыс. тонн больше, чем в 2017 году. Площадь интенсивных садов достигла 2800 га, собрано 118 тыс. тонн плодово-ягодных.

В целом, в минувшем году посевная площадь сельскохозяйственных культур составила 813,5 тыс. га. Около 500 тыс. т продукции было экспортировано в Россию, Беларусь, Латвию и Германию, 1 млн т продукции отправили в северные регионы страны.

В Жамбылской области создадут новую базу данных для бизнеса

Аким Жамбылской области **Аскар Мырзахметов** на совещании в областном акимате поручил создать полноценную базу данных по бизнес-субъектам региона, говорится на официальном сайте ведомства. В базе должны будут содержаться сведения о каждом субъекте бизнеса и данные о желающих открыть новые предприятия в регионе. Как подчеркивается в сообщении, заняться этим надо как можно раньше, так как на повестке дня проблемы рынков, незаконных торговых точек, установки киосков по типовому проекту на улицах города.

По информации руководителя областного управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития **Арнура Мухамеджанова**, в прошлом году в сфере промышленности в Жамбылской области произвели продукции на 396,2 млрд тенге, план выполнен на 102%. В сфере обрабатывающей промышленности объем продукции составил 280,8 млрд тенге.

Объем инвестиций в основной капитал составил свыше 2,3 млрд тенге. Инвестиции в обрабатывающую промышленность увеличились в 1,7 раза.

На один участок – шесть хозяев

Шымкентскому предпринимателю продали земельный участок, у которого выявилось несколько собственников

Шымкентское ТОО «Курылыс» уже более 10 лет не может узаконить и освоить приобретенный на аукционе участок. 1,7 га купленной компанией земли оказались раздробленными на множество частей с различными владельцами. И у всех были зарегистрированы права землепользования. Решить данный вопрос пока не удалось.

Лаура КОПЖАСАРОВА

Как следует из обращения в палату предпринимателей представителей ТОО «Курылыс», 21 апреля 2006 года компания приобрела на земельном аукционе акимата Шымкента за 16 млн тенге участок в размере 3 га. Через несколько дней был заключен договор купли-продажи, впоследствии зарегистрировано право собственности на земельный участок в органах юстиции.

Предоставить предпринимателю документы на других владельцев земельных участков, местные исполнительные органы сочли невозможным – «ввиду истечения срока их хранения и прочих причин». Коллаж: Вячеслав БАТУРИН

Дьявол кроется в деталях

Спустя два года 1,3 га земли были изъяты для государственных нужд, предпринимателю выплатили за них компенсацию в размере более 7 млн тенге. Однако к строительству многоэтажного жилого дома, под которое приобретался участок, на оставшихся 1,7 га земли ТОО «Курылыс» так до сих пор и не приступило. Когда компания обратилась в городской отдел земельных отношений для установления границ на местности, обнаружилось, что земельный участок был разделен на несколько частей, принадлежащих шести разным собственникам.

«Наши эксперты выяснили, что четыре земельных участка принадлежали гражданину Б., три земельных участка – гражданке И. При этом оба приобрели участки у других физлиц, которым они были предоставлены постановлением акимата Сайрамского района (куда ранее относились земли. – **«Курсив»**). Часть из оставшейся субъекту предпринимательства земли постановлением городского акима была предоставлена гражданке С., которая в свою очередь продала участок по договору другим физическим лицам. Еще одна часть участка была передана в арендное пользование ГУ «Отдел образования г. Шымкент» по договору аренды, заключенному с ГУ «Отдел земельных отношений г. Шымкент». При этом все права землепользования были зарегистрированы», – сообщила начальник отдела по защите прав предпринимателей и снижению административных барьеров палаты предпринимателей Шымкента **Сабира Адамбекова**.

По ее словам, исполнительные органы Шымкента распорядились имуществом, не входящим в коммунальную собственность города. «Данная земля по территориальности не входила в административную границу города Шымкента, – пояснила спикер. – Изменения границ Шымкента и Сайрамского района с включением в границы Шымкента части земель Сайрамского района произошли в 2007 году, что подтверждается Постановлением правительства РК «Об изменении административных границ города Шымкента и Сайрамского района ЮКО» за №153 от 27.02.2007 г.».

2 >>

Пока жареный петух не клюнет

Предпринимателей Шымкента убеждают в необходимости создания на промышленных и торговых объектах собственных пожарных служб

ДЧС призывает шымкентских предпринимателей создавать собственные пожарные службы ради их же собственной безопасности. Более 50 промышленных объектов Шымкента удалены от пожарных частей на значительные расстояния. Поэтому при возникновении пожара до прибытия специальных подразделений его придется тушить собственными силами.

Наталья ХАЙКИНА

О том, насколько в Шымкенте остро стоит вопрос создания негосударственных пожарных формирований на промышленных предприятиях и крупных торговых объектах, шла речь на встрече сотрудников ДЧС города с предпринимателями. По приведенной ведомством статистике, в Шымкенте за последние три года на промышленных объектах произошел 21 пожар. Материальный ущерб составил 119,4 млн тенге, два человека погибли. Объекты торговли горели 46 раз, материальный ущерб составил 115,2 млн тенге, пострадал один человек.

Важно – неважно

Как констатировали пожарные, большинство промышленных объектов и рынков расположены далеко от государственной противопожарной службы. Из-за этого они не могут оперативно добраться до объекта в случае его возгорания. Так, радиус обслуживания пожарных частей составляет 3 км, а в шымкентских индустриальных зонах, которые находятся от них на расстоянии 10–15 км, расположено более 50 промышленных предприятий.

По словам начальника отдела профилактической и контрольной деятельности в области пожарной безопасности ДЧС города Шымкента, полковника гражданской защиты **Бауыржана Избасарова**, все объекты в Шымкенте делятся на две группы: высокой степени риска и незначительной.

Но только на предприятиях с высокой степенью риска проводятся проверки раз в год. А объекты с незначительной степенью риска, как отмечает г-н Избасаров, не проверяются – в целях уменьшения количества проверок на объектах МСБ и снижения административных барьеров. Возможно, с этим связан рост количества пожаров.

В октябре 2018 года в индустриальной зоне Шымкента «Ордабасы» произошел пожар в цехе по изготовлению деревянных и пластиковых окон и дверей ТОО «РАМ». Удаленность от ближайшей пожарной части – 11 км, собственной пожарной службы нет. Ущерб составил 100 тыс. тенге, было спасено имущества на 200 тыс. тенге.

Фото: пресс-служба ДЧС по г. Шымкенту

Частным пожарным – быть

Согласно Постановлению правительства РК от 25 сентября 2014 года №1017 «Об утверждении перечня организаций и объектов, на которых в обязательном порядке создается негосударственная противопожарная служба», на шымкентских предприятиях будут созданы негосударственные противопожарные службы с пожарной техникой.

Как пояснил Бауыржан Избасаров, такие подразделения обязательно должны быть на предприятиях, имеющих пожароопасные, взрывопожароопасные здания и помещения, располагающиеся на территории свыше трех с половиной тысяч квадратных метров и на расстоянии более трех километров от подразделений государственной противопожарной службы.

Подобные подразделения также должны быть созданы и на городских рынках. Сейчас в Шымкенте только на трех рынках («Айна», «Алаш» и «Авто Нур») созданы негосударственные противопожарные службы с пожарной техникой. А таких торговых организаций в городе свыше 50.

Из всех промышленных предприятий Шымкента только на 14 объектах созданы негосударственные противопожарные службы с пожарной техникой: ТОО «HILL», ТОО «Феррум Фтор», ТОО «Ордабасы», ТОО «Төлеби Мұнай Газ», АО «Аэропорт Шымкент», ТОО «ПетроҚазақстан Ойл Продактс», АО «КазТрансОйл», АО «Химфарм», АО «Шымкент Май», АО «Энергоорталык ТЭЦ-3», ТОО «Шымкент Октан», АО «Шымкент мұнайөнімдері», ТОО «Шымкент цемент» и ТОО «Стандарт цемент». А остальные объекты не обеспечены противопожарной защитой. Сегодня в Шымкенте уже определены первые 20 крупных объектов, где в ближайшее время такие формирования будут созданы.

Дорогая бригада

Инженер по безопасности и охране окружающей среды ТОО «Евро Кристалл» **Игорь Лаврентьев** рассказал **«Курсиву»** о том, что на предприятии, которое расположено в шымкентской индустриальной зоне, имеется бригада противопожарной охраны. Ее содержание, по словам Игоря Лаврентьева, обходится компании примерно в 1 млн тенге в год.

«Мы заключили договор с пожарными техническими организациями, которые проверяют и контролируют нашу сигнализацию, оповещение раз в квартал, – поделился Игорь Лаврентьев. – Имеется пожарный инвентарь, в том числе большие огнетушители на 50 л, брандспойты, которые мы регулярно обновляем и меняем. Два раза в год также проводим учения по противопожарным мероприятиям».

Между тем, как подчеркнул заместитель директора палаты предпринимателей города Шымкента **Кайрат Акенов**, при необходимости безусловного соблюдения интересов МСБ нужно также решать вопросы по созданию пожарной безопасности на предприятиях.

«Мы со своей стороны через соцсети и при встречах стараемся доводить до предпринимателей необходимость обеспечения на предприятиях пожарной безопасности и создания в этих целях негосударственных пожарных формирований, – отметил Кайрат Акенов. – В прошлом году все торговые центры страны подверглись проверке, чтобы не повторилась кемеровская трагедия. И оказалось, что из 1240 объектов в стране нарушений не было выявлено только в 23».

В то же время старший прокурор отдела управления по правовой статистике и специальному учету Генпрокуратуры г. Шымкента **Газиза Жаныбекова** отмечает, что сейчас поступает много обращений от предпринимателей, которые жалуются на внеплановые проверки органов контроля.

В помощь предпринимателям Комитетом по правовой статистике и специальным учетам Генпрокуратуры РК разработано мобильное приложение «Qamqor» - защита бизнеса, которое доступно в «App Store» и «Google play market».

Теперь на мобильный телефон бизнесмена будет приходить Push-уведомление с текстом «к Вам придут с проверкой». Предпринимателю также предоставлена возможность направить в режиме онлайн жалобу о нарушениях. Сообщения о допущенных нарушениях будут незамедлительно поступать в территориальные подразделения Комитета для оперативного реагирования.

«КУРСИВ-ЮГ»
Четверг
31 января 2019 г.
www.kursiv.kz

Бери портфель – иди домой

В Жамбылской области ищут способы борьбы с переработками госслужащих

Госслужащие продолжают засиживаться на работе. Но, как признают в Агентстве по делам госслужбы и противодействию коррупции по Жамбылской области, полностью изжить практику привлечения сотрудников государственных организаций к сверхурочным работам пока не представляется возможным.

Кукен ОРШАБЕКОВ

Полностью искоренить практику привлечения госслужащих к сверхурочным работам пока не представляется возможным. Фото: www.shutterstock.com/Pressmaster

Мониторинг, проведенный департаментом Агентства по делам госслужбы и противодействию коррупции по Жамбылской области, показал, что в деятельности ряда госорганов не изжита практика задержек служащих на рабочем месте сверх положенного времени. Помимо штрафов в борьбе с переработками в госорганах в регионе намерены использовать программы автоматического отключения рабочих компьютеров, систему контроля учета доступа и гибкие рабочие графики.

Общей статистики по переработкам служащих госорганов области пока нет, процесс их выявления продолжается. Но, к примеру, восемь сотрудников департамента внутреннего аудита, а также 34 сотрудника департамента госдоходов признались проверяющим, что им приходится выполнять сверхурочную работу.

Штраф за переработку

«Переработки наблюдаются и в местных исполнительных органах. Так, наибольшее количество опрошенных сотрудников управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития, управления образования и управления здравоохранения областного акимата пожаловались на сверхурочную работу. При этом компенсация за переработку, как правило, не предоставляется. Хотя руководители знают, что, в соответствии со статьей 87 п. 3 Кодекса РК об административных правонарушениях, за нарушение требований трудового законодательства по оплате сверхурочной работы предусмотрена административная ответственность в виде штрафа в размере 30 МРП», – рассказал **«Курсиву»** руководитель управления контроля в сфере государственной службы областного департамента по делам госслужбы и противодействию коррупции **Ержан Жумабеков**.

Один из фактов переработки был установлен недавно в отделе жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараза. Соответствующих выплат за сверхурочные работы служащим отдела не производилось. В связи с чем департамент госслужбы направил материалы проверки в управление инспекции труда. В соответствии с протоколом об административном правонарушении руководителю отдела **Сакену Жуманкулу** теперь предстоит выплатить штраф в сумме 36 075 тенге.

Поубавили свой пыл и руководители исполнительных органов сельской местности. Практически во всех районах установлены факты привлечения госслужащих на сверхурочные работы. В этом, в частности, признались проверяющим более половины сотрудников различных ведомств Мойынкумского района, 38% служащих Жамбылского и 36% служащих Байзакского районов. Всем руководителям госорганов, где выявлены нарушения законодательства, направили письма о принятии мер по недопущению сверхурочных работ.

Гибкий график

В департаменте по делам госслужбы также считают, что для тех, кто воспитывает детей дошкольного возраста, а также проживающих в отдаленных от работы местах, следует внедрить гибкий рабочий график. Предложения по конкретному рабочему времени варьируются между сокращением обеденного перерыва и более ранним (поздним) началом рабочего дня. Кстати, такой график уже внедрен в пилотном режиме в Агентстве по делам госслужбы и его территориальных департаментах.

«На недавнем очередном заседании совета по этике мы снова обратили внимание на проблему переработок. Руководителям госорганов рекомендовано технически доработать программы автоматического отключения рабочих компьютеров, внедрить систему контроля учета доступа (СКУД), режим гибкого рабочего графика. В случае привлечения сотрудников к сверхурочным работам по производственной необходимости следует обеспечить возмещение денежных средств в соответствии с законодательством», – отметил г-н Жумабеков.

Хотим как лучше, но…

Между тем, как признал спикер, полностью искоренить практику привлечения госслужащих к сверхурочным работам пока не представляется возможным. По его мнению, на то есть несколько причин. Прежде всего сложно доказать сам факт переработок, поскольку свое пребывание в служебных кабинетах после окончания рабочего времени руководители и их подчиненные зачастую объясняют тем, что ждут такси или же пришли забрать забытые вещи. К тому же у проверяющих нет полномочий проводить какие-то следственные действия. Механизм решения данной проблемы, видимо, нуждается в детальной проработке.

Тем не менее департамент намерен и дальше продолжать работать в этом направлении. В частности, по словам собеседника издания, будут ежемесячно анализироваться данные СКУД и системы автоматического отключения компьютеров, продолжаться рейдовые мероприятия совместно с представителями общественности, а также проводиться анонимное анкетирование госслужащих на предмет сверхурочных работ.

Тарифная разгрузка

«Курсив» выяснил, насколько подешевели тарифы на коммунальные услуги в южных городах Казахстана

С 1 января 2019 года в Казахстане повсеместно снижены тарифы на все коммунальные услуги. Насколько подешевела для населения южного региона страны стоимость воды, электроэнергии, газа и отопления, за счет чего произошло такое снижение и как это отразится на деятельности самих монополистов, узнали корреспонденты нашего издания.

Наталья ХАЙКИНА
Людмила МЕЛЬНИК
Инна БЕКЕЕВА

Снижение тарифов потребители ощутят лишь в феврале текущего года. Фото: Офелия ЖАКАЕВА

Снизились не только тарифы, но и инвестиции

Не все поставщики услуг в Шымкенте и Туркестанской области согласились комментировать, как снижение тарифов отразилось на их деятельности. Некоторые прямо признались, что возникли финансовые сложности, но заявили, что это внутренние трудности компании и они будут решены.

Так, коммерческий директор ТОО «Онтустик Жарык Транзит» **Даулет Ибраев** рассказал **«Курсиву»**, что организация из года в год повышала инвестиционные вложения. По словам г-на Ибраева, в последние годы они стабильно росли и уже превышали 5 млрд тенге. Но в 2019 году впервые за несколько лет вложения будут меньше прежней ежегодной суммы почти на миллиард тенге.

«До 2019 года был рост инвестиций. А в этом году не сможем увеличить, так как вынуждены уменьшить те средства, которые мы тратили на инвестиционные программы, чтобы снизить тариф. Поэтому объем нынешних инвестиций не будет превышать объем прошлогодних», – констатировал Даулет Ибраев.

По его словам, тариф состоит из нескольких составляющих. «Во-первых, электроэнергию надо выработать, в тариф закладывается цена источника. Во-вторых, ее надо транспортировать туда, где ее потребляют. Добавляется стоимость транспортировщиков. А транспортировщиков у нас два вида: КЕГОК, который распределяет электроэнергию между регионами, и мы, которые распределяем ее внутри региона. И последняя составляющая – сбытовая компания. Она тоже имеет свою надбавку, которая, впрочем, весьма незначительна – порядка 30–40 тиынов. За счет сокращения всех трех составляющих удалось добиться снижения тарифа. К примеру, мы снизили свою стоимость на 10%», – пояснил глава «Онтустик Жарык Транзит».

Однако основным фактором удешевления розничных цен электрической энергии стало снижение Министерством энергетики оптовых цен электрической энергии: в структуре розничных цен доля оптовых цен станций достигает 60%.

Эффект домино

Снизить тарифы на тепловую энергию в городах Туркестанской области позволили различные факторы. Так, по словам **Жакыпа Хайрушева**, генерального директора АО «3-Энергоорталык», входящего в Евразийскую группу, предприятие уменьшило тариф на производство тепловой энергии ТЭЦ-3, поставляющей тепло Шымкенту. Это стало возможным благодаря снижению тарифа на газ – основного топлива ТЭЦ-3.

Согласно данным департамента комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей МНЭ РК по городу Шымкенту, тариф на тепло удалось снизить за счет оптимизации и сокращения собственных затрат АО «3-Энергоорталык» на транспортировку тепловой энергии, а также уменьшения тарифа на производство тепловой энергии в связи со снижением цен товарного газа.

Несколько иная ситуация сложилась на кентауской тепловой станции ТЭЦ-5. В комментариях **«Курсиву»** директор тепловой станции города Кентау **Аширхан Толеу** рассказал, что тариф на тепло был снижен с 1 ноября различным категориям потребителей от 24% до 60%.

«Мы уменьшили тариф на тепло, но и нам его уменьшили энергетики, перевозчик и поставщики угля. С 1 ноября снизили тарифы бюджетным организациям и частникам от 24 до 60%. А уголь покупали по старому договору. Поэтому нам потребовалась помощь акимата, который поставил уголь для ТЭЦ в необходимом количестве», – отметил собеседник.

К слову, если в 2017 году тонна твердого топлива стоила порядка 9 тыс. тенге, то в конце 2018 года – 10 900 тенге за тонну. Меж тем за сезон на кентауской ТЭЦ-5 сжигают от 80 до 85 тыс. т угля.

По данным департамента комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей МНЭ РК по городу Шымкенту, ТОО «Водные ресурсы–Маркетинг» смогло снизить тариф на воду и канализацию для потребителей Шымкента за счет оптимизации и сокращения фактических затрат на 7,5% и 6,8% соответственно. При этом снижение тарифов для населения и прочих потребителей на услуги водоснабжения и водоотведения составило 10%, а для бюджетных организаций осталось без изменений.

Поставщик природного газа АО «КазТрансГаз Аймак» с 1 января 2019 года уменьшил его стоимость для потребителей Шымкента на 12,7% за счет снижения затрат на транспортировку. А поскольку была снижена и отпускная цена товарного газа, то тариф по газоснабжению для населения в итоге снизился на 5,8%. Кроме того, ТОО «Женис-Т», оказывающее услуги газоснабжения в жилых массивах «Сайрам», «Каратобе», «Бадам-1» и «Бадам-2», снизило тариф на 3,4%.

Когда снижение тарифов солидным не назовешь

По словам руководителя департамента комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей МНЭ РК по Жамбылской области **Ерболата Дуйсембиева**, в регионе снижение тарифов произвели 13 субъектов естественных монополий и один субъект общественного рынка.

2 >>

На один участок – шесть хозяев

<< 1

Срок истек или…?

Судя по документам, предпринимателю продали через аукцион участок, уже принадлежавший другим владельцам. Впрочем, в том, что они действительно до этого имелись, в ТОО «Курылыс» сомневаются. Как заявил представитель компании, до 2012 года об этих лицах не было никаких сведений. По его данным, постановления акимата Сайрамского района о выделении ряда участков датировались 18 апреля 2006 года, то есть были вынесены за три дня до проведения аукциона. Поэтому предприниматель не исключает, что право собственности на землю у них могло появиться задним числом.

Предоставить запрашиваемые ТОО документы, подтверждающие просьбы о выделении и предоставлении земельных участков некоторым впоследствии выявившимся владельцам, местные исполнительные органы сочли невозможным – «ввиду истечения срока их хранения и прочих причин». Предприниматель также не нашел сведений о том, что одна из собственниц состояла в очереди на получение земельного участка. При этом выявилось, что участок ей передали с нарушением земельного законодательства – без проведения аукциона. А сама процедура оформления заняла всего 27 дней.

А воз и ныне там

Судебные тяжбы, которые, по данным юридической службы ТОО, длятся уже около 10 лет, проблемы предпринимателя также пока не решили.

Тем временем, ТОО «Курылыс» до сих пор не может вступить в права собственности на купленный в 2006 году земельный участок. По подсчетам палаты, за прошедшие годы его рыночная цена изменилась, и сейчас эти 1,7 га земли оцениваются в 351 млн тенге.

Председатель совета по защите прав предпринимателей и противодействию коррупции палаты предпринимателей Шымкента **Мелес Сейтжанов** считает, что предприниматель несет убытки из-за коррупционной схемы. «В результате ее действия землю попросту разбазарили, продавая по два и три раза, – констатировал Мелес Сейтжанов. – И это до сих пор продолжается».

Между прочим, как отметили в палате, установленное число собственников злополучного участка может оказаться не окончательным. «На данный момент мы насчитали шесть хозяев, – пояснили эксперты палаты **«Курсиву»**. – Не исключено, что их может быть еще больше. Там сплошная накладка на накладке».

По словам заместителя директора палаты предпринимателей Шымкента **Кайрата Акенова**, налицо грубые нарушения при государственной регистрации прав владения недвижимым имуществом, произошедшие из-за несогласованности действий между НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» и местными исполнительными органами».

«Конечно, здесь есть вина департамента юстиции, так как функция по регистрации прав на недвижимое имущество была передана от органов юстиции в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» только в июле 2018 года, – сказал Кайрат Акенов в комментариях **«Курсиву»**. – А до этого регистрацией занималась юстиция. Кроме того, контрольные функции и основное регулирование нормативных правовых актов все-таки остались за Министерством юстиции».

Однако ни представитель местного органа юстиции, ни филиала госкорпорации «Правительство для граждан» по Шымкенту не смогли ответить на вопросы членов совета по защите прав предпринимателей и противодействию коррупции Палаты предпринимателей Шымкента, на заседании которого рассматривалась эта ситуация. В частности, на главный – каким образом были зарегистрированы права на один и тот же участок на разных лиц? Один сослался на незнание проблемы, другой – на необходимость проведения анализа. Городское управление земельных отношений и по контролю за охраной и использованием земель, специалисты которого, возможно, могли бы объяснить ситуацию, вообще проигнорировало заседание. Это вызвало бурю негодования среди членов совета.

В результате в резолюцию мероприятия был включен отдельный пункт – отправить письмо акиму города о принятии мер к руководству управления земельных отношений в связи с неявкой на заседание совета и рассмотрении этой ситуации на дисциплинарном совете. Непосредственно по фактам нарушений госорганов при предоставлении и регистрации прав на недвижимость совет решил направить обращение и материалы в департамент Национального бюро РК по противодействию коррупции по городу Шымкенту для проведения расследования и привлечения к ответственности виновных лиц.

ДЕЛОВОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
КУРСИВ | ЮГ

Газета издается с 6 сентября 2018 г.
Собственник: ТОО «Alteco Partners»
Адрес редакции: А15Е3В3, РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7, б/ц «Нурлы-Тау», блок 5А, оф. 119
Тел./факс: +7 (727) 346-84-41
E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор: Марат КАИРБЕКОВ m.kairbekov@kursiv.kz
Главный редактор: Динара ШУМАЕВА d.shumayeva@kursiv.kz
Зам. главного редактора: Мадия ТОРЕБАЕВА m.torebaeva@kursiv.kz
Игорь КЛЕВЦОВ i.klevtsov@kursiv.kz

Редактор кор. пункта в южном регионе: Лаура КОПЖАСАРОВА south@kursiv.kz
Редакция: Артем СЛАВИН, Наталья ХАЙКИНА, Людмила МЕЛЬНИК, Мира ЖАКИБАЕВА, Кукен ОРШАБЕКОВ

Корректорское бюро: Светлана ПЫЛЫПЧЕНКО, Татьяна ТРОЦЕНКО, Елена ШУМСКИХ, Вера АН
Аналитический отдел Kursiv Research: Айгуль ИБРАЕВА, Асель МУСАПИРОВА

Технический редактор: Елена ТАРАСЕНКО
Фотографы: Олег СПИВАК, Аскар АХМЕТУЛЛИН, Офелия ЖАКАЕВА
Дизайнеры: Александр ИГИЗБАЕВ, Вячеслав БАТУРИН

Директор по развитию: Танат КОЖМАНОВ
Коммерческий директор: Аина ТЕМЕРЖАНОВА Тел. +7 707 333 14 11, a.temerzhanova@kursiv.kz

Руководитель службы по рекламе и PR: Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ Тел. +7 707 950 88 88, s.agabek-zade@kursiv.kz
Служба распространения: Шерхан ШОЛПАНКУЛ Тел. +7 (727) 346-84-41

Подписные индексы:
для юридических лиц – 15138,
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована в Министерстве информации и коммуникаций Республики Казахстан
Свидетельство о постановке на учет № 17440-Г, выдано 09 января 2019 г.
Отпечатано в типографии РПИК «Дәуір». РК, г. Алматы, ул. Калдаякова, 17
Тираж 1070 экз.

Ремонт ценой в 1 млрд тенге

Самый большой бюджет в истории шымкентской ТЭЦ-3 будет выделен на ее ремонт в этом году

Впервые за 30-летнюю историю шымкентской ТЭЦ-3 в рамках инвестиционной программы здесь планируется направить на ремонт оборудования 1 млрд тенге. Такого бюджета ремонтные компании теплостанции никогда не имели.

Наталья ХАЙКИНА

Оборудование на станции по выработке тепла для Шымкента не обновлялось на протяжении 30 лет. Поэтому в нынешнем году здесь предстоит очень большой объем работ. Как рассказал **«Курсиву»** генеральный директор АО «3-Энергорталык» **Жакып Хайрушев**, самые значимые и дорогостоящие проекты – это капитальный ремонт 3-го котлоагрегата и 2-й турбины.

«Только на это потребуется порядка 500 млн тенге. Инвестпрограмма также предполагает приобретение необходимых устройств, измерительных приборов, установок, станков и IT-оборудования. Впервые за много лет будет приобретен автотранспорт и спецтехника, внедрим АСКУЭ – автоматическую систему контроля управления электроэнергией», – пояснил гендиректор компании, входящей в Евразийскую группу (ERG).

Согласно принятой инвестиционной программе на 2016–2021 годы, на модернизацию и ремонт оборудования было выделено более 673 млн тенге, в том числе на 2018 год – более 143 млн тенге. ERG дополнительно направила на ремонтные работы еще 723 млн тенге.

На капитальный ремонт 3-го котлоагрегата и 2-й турбины потребуется около 500 млн тенге.
Фото автора

«На выделенные на 2016–2018 годы средства на станции был произведен капитальный ремонт электролизной установки, турбоагрегата №1, был заменен один из питательных насосов, который не менялся с начала монтажа, то есть 30 лет. Для того чтобы оборудование смогло выдержать максимальные зимние нагрузки, был проведен ремонт и в цехах локально-тепловых источников», – говорит Жакып Хайрушев.

По его словам, проведенные работы позволили шымкентской ТЭЦ-3 в 2018 году поставить городу тепла на 8% больше по сравнению с 2017 годом. Электроэнергии было выработано более 455 млн кВт/час и порядка 652 тыс. Гкал тепловой энергии.

Как подчеркнул руководитель ТЭЦ-3, даже при ощутимых для Шымкента морозах станция работает не на пиковых нагрузках. По словам гендиректора, в настоящее время один котел в резерве, а турбина №1 только вышла из капитального ремонта. Станция и в этом году готова давать больше тепла и электричества.

«Основная нагрузка по подаче тепла Шымкенту – а это порядка 95% – лежит на ТЭЦ-3, – отметил собеседник. – Еще около 5% тепла дают городские малые котельные и котельная ГКП «Куатжылуорталыгы-3». В 2017 году теплостанция стояла семь месяцев, а в 2018 году отопительный сезон начался раньше обычного. Особенно морозным был октябрь 2018 года и вторая половина ноября. Именно это обстоятельство и стало причиной того, что станция отпустила городу больше тепла, чем в 2017-м. Рекорд по количеству отпускаемых гигакалорий пришелся в прошлом году на 25 ноября – 4941 Гкал».

Не последнюю роль в улучшении работы станции сыграл и тот факт, что впервые за несколько лет ТЭЦ-3 вошла в отопительный сезон и проводит его без долгов. Как ранее писал **«Курсив»** (№3 за 20 сентября 2018 года), на 1 января 2017 года долг за тепло ГКП «Куатжылуорталык» (собственник городских тепловых сетей, занимающийся сбором платежей с потребителей тепла Шымкента) перед АО «3-Энергоорталык» составлял 1,9 млрд тенге.

«В 2015 году АО «3-Энергоорталык» на безвозмездной основе передало тепловые сети на баланс городу, – пояснил Жакып Хайрушев. – С тех пор сбором платежей с населения мы не занимаемся. А с долгами, которые образовались до 2015 года, разбирается специализированная организация. На сегодня есть текущие долги у ГКП «Куатжылуорталык». Но мы надеемся, что до начала ремонтной кампании партнер с нами рассчитается. Что касается наших отношений с поставщиком газа, мы работаем с ним по предоплате. Впервые за последние годы у АО «3-Энергоорталык» нет кредиторской задолженности перед АО «Казтрансгаз».

Газ станция получает из газопровода «Бухарский газоносный район» (БГР) Ташкент – Бишкек – Алматы, тариф за газ для теплостанции Шымкента сегодня составляет 22,4 тыс. тенге за 1000 куб. м. За все время работы, несмотря на сложные ситуации, которые складывались в прошлых годах из-за больших долгов, сбоев в работе ТЭЦ-3 в отопительный сезон допущено не было.

Рисовый передел

В Кызылординской области действует единственное предприятие по глубокой переработке риса

Ежегодно с рисовых полей Приаралья собирается тысячи тонн белого зерна. Продают его не только в Казахстане, но и за его пределами. Однако с переработкой главной культуры региона дела обстоят хуже, чем с его производством. Пока только одно предприятие в Кызылординской области занимается изготовлением продукции из риса – рипсов.

Инна БЕКЕЕВА

«Цель создания нашего предприятия – производство пищевых продуктов из рисового зерна, – рассказал **«Курсиву»** учредитель ТОО «МеаПрим» **Виктор Павлов**. – Идея глубокой переработки рисового зерна возникла по той причине, что риса в Кызылординской области очень много, а предприятий по его глубокой переработке нет. Как, впрочем, и в целом в Казахстане. Первоначальный упор в освоении переработки рисового зерна мы сделали на экструзионную технологию. То есть готовый к употреблению продукт получается под воздействием на рисовое зерно высокого давления и температуры».

Такая технология используется и при изготовлении кукурузных палочек. И, по словам Виктора Павлова, ее впервые в Казахстане и странах ЕАЭС применили при переработке рисового зерна. Основным сырьем для изготовления рисовых палочек, или рипсов, как был назван продукт по аналогии с чипсами, является рис.

В качестве наполнителя соленых рипсов используется рыбный порошок из рыбы, вылавливаемой в бассейне реки Сырдарья и Аральском море, а также натуральные вкусоароматические добавки и восточные пряности, хлопковое масло. При изготовлении сладких рипсов используется порошок из сухофруктов. 95% исходного сырья находится в Кызылординской области.

Как поделился собеседник, при производстве рипсов вначале возникло непредвиденное обстоятельство: по прошествии пяти–семи дней после герметичной упаковки продукции в пакеты внутри возникали химические реакции выделения циклических углеводородов, имеющих неприятный запах. С таким запахом – результатом термической обработки риса – многие хозяйки сталкиваются при вскрытии упаковок с пропаренным рисом. Пришлось искать натуральный продукт, препятствующий образованию циклических углеводородов.

Предприятие расположено в поселке Акай Кармакшинского района Кызылординской области. На реализацию проекта по производству экструдированных зерновых продуктов в сентябре 2016 года компания оформила кредитную линию в размере 8 млн тенге в АО «Народный банк Казахстана». Гарантом по кредиту выступил фонд развития предпринимательства «Даму». В 2017 году было запущено производство снековой продукции.

«Сейчас наше предприятие выпускает один вид продукции – рисовые палочки, – проинформировал г-н Павлов. – В мае мы планируем расширить ассортимент до четырех видов с различными вкусами. Проектная мощность составляет 42 т в год, но пока мы выпускаем около 10 т. Поскольку на одном виде продукции достичь плановой мощности практически невозможно, то с увеличением ассортимента, думаю, где-то к осени этого года, мы выйдем на проектную мощность».

Кроме того, как рассказал руководитель предприятия, помимо рипсов в будущем они планируют освоить производство рисового масла, соуса, корма для животных и другой продукции.

Проектная мощность завода – 42 т в год, но пока предприятие выпускает лишь 10 т продукции.
Фото предоставлено Виктором ПАВЛОВЫМ

Любопытный момент: с рипсами, а точнее, с персонажем, изображенным на их упаковке, – котом, одетым в богатые национальные одежды, – имел место небольшой казус.

Некоторые кызылординцы возмутились тем, что кот облачен в казахский чапан. Они предлагали либо переодеть кота в другую одежду, либо оставить, как и положено в природе, без нее. Другим же внешний вид кота очень даже нравился, и они говорили, что тем, кто такие претензии к производителям высказывает, просто нечем заняться.

В итоге в дело вмешались представители акимата Кармакшинского района. Они попросили предпринимателя прислушаться и проявить уважение к мнениям недовольных покупателей и поменять рисунок. Бизнесмен пообещал: как только закончатся уже заказанные для палочек упаковки с котом, начнут печатать последующие, с новыми рисунками. А пока кот остается в чапане.

Тарифная разгрузка

<< 2

Есть также снижение тарифов на услуги АО «КазТрансГаза», но оно произошло по инициативе самой компании.

«Данное снижение в основном касается тарифов за транспортировку природного газа. Для населения это не интересно, так как его касается стоимость газа, которая стала ниже из-за понижения цены на него (газ – **«Курсив»**) на Амангельдинском газовом месторождении. В результате тариф для населения снизился на 6,3% и составил 25 548,62 тенге за 1000 кубометров. Снижение произошло на 1539, 4 тенге», – отметил г-н Дуйсембиев.

Меньше с начала этого года будут платить и потребители тепла. Свои аппетиты умерили почти все теплоснабжающие предприятия области. Крупнейшее из них – АО «ТаразЭнергоЦентр» – с 1 января снизило стоимость своих услуг на 11,4% по всем пунктам.

К примеру, для потребителей, имеющих приборы учета, стоимость 1 Гкал потребленной тепловой энергии изменилась с 1897,65 до 1687,21 тенге. Тем, у кого в доме общедомовой прибор учета тепловой энергии не установлен, расчет за потребленное тепло делают по квадратуре жилой площади. То есть за обогрев 1 кв. м потребитель теперь заплатит 96,12 тенге вместо прежних 108,49 тенге.

ГКП «Игілік» обеспечивает теплом многоэтажные жилые дома горняцкого города Каратау. Это предприятие также ввело с нового года сниженные тарифы. Так, стоимость 1 Гкал, вырабатываемого этой котельной, составляет 2296,32 тенге против 2486,28 тенге, которые платили до сего времени каратаусцы.

«Мы смогли пойти на эту меру, так как имеется снижение стоимости электроэнергии. Что касается вопроса, насколько для нас это хорошо или плохо, могу лишь сказать, что снижение тарифа для населения компенсируется нами за счет других ресурсов. Причем меньше платить за тепло станет население, для юридических лиц цены остались на прежнем уровне», – говорит директор теплоснабжающей организации **Рашид Сейдалиев**.

ГКП «ЖКХ Кордай» снизило тарифы для своих потребителей тепла на 0,5%, а ГКП «Кулан Энерго Жылу» – на 19,4%.

По данным комитета по статистике МНЭ РК, снижение цен на тепловую энергию в Таразе отмечалось и раньше. К примеру, 22 декабря 2017 года средний по городу тариф для населения областного центра составлял 4011,98 тенге, а 24 декабря 2018 года он уменьшился до 3918,55 тенге. Между тем, 22 декабря 2017 года один куб. м горячей воды обходился потребителям в 237,92 тенге, а 24 декабря прошлого года этот показатель составлял 241,38 тенге.

За один куб. м холодной воды абоненты ГКП «Тараз су» в декабре 2017 года платили 65,98 тенге, в декабре прошлого года тариф за эту коммунальную услугу снизился до 56,28 тенге. Зато существенно подорожали услуги водоснабжающей организации по водоотведению – с 18,38 тенге в 2017 году до 72,20 тенге в минувшем.

Приказом ГКП «Тараз су» от 9 января 2019 года с 1 февраля введены новые тарифы. При наличии прибора учета физические лица будут платить за один куб. м потребленной воды 40,51 тенге. Те, у кого приборов учета нет, – 97,6 тенге.

Снизились в Таразе и тарифы за электроэнергию. В декабре 2017 года, по данным комстата, 1 кВт/час обходился горожанам в 14,41 тенге, в том же периоде прошлого года он составил 13,86 тенге. В данном случае снижение произошло в результате вмешательства надзорного органа.

В октябре прошлого года по итогам проверки деятельности ТОО «Жамбыл Жарык Сауда-2030» сотрудники Жамбылской областной прокуратуры выяснили, что, завышая свои расходы, предприятие необоснованно получило от населения 348,6 млн тенге. Выполняя предписание, предприятие было вынуждено снизить тариф на свои услуги.

Как выжить КСК?

Также снизить стоимость своих услуг по техобслуживанию многоэтажных жилых домов Тараза решили и председатели КСК, вошедшие в городскую ассоциацию КСК. С 1 января этого года тариф за обслуживание одного кв. м жилья составляет 14 тенге.

По словам председателя КСК «Алма-Булак» **Алмы Рахметовой**, в феврале эта сумма снизится еще на один тенге. Таким образом, собственники квартир будут платить за техобслуживание 1кв. м квартиры 13 тенге.

«Конечно, для нас это означает лишь головную боль, так как большинство жильцов наши услуги не оплачивают. Даже с тарифом в 15 тенге я не знала, как платить заработную блату дворнику и сантехнику, а сейчас придется как-то выходить из положения», – посетовала председатель КСК.

По ее словам, тариф за услуги КСК в размере 15 тенге продержался всего два года, до этого он составлял 10 тенге за 1 кв. м и был неизменным с 1996 года. Однако собранной с жильцов суммы не хватало на содержание домов, а на целевые сборы соглашаются не все, да и квитанции на техобслуживание большинство жителей стабильно игнорируют.

Компенсация плюс модернизация

Снижение тарифов на некоторые коммунальные услуги в Кызылординской области началось с 1 декабря прошлого года. Как сообщили **«Курсиву»** в департаменте комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей МНЭ РК по Кызылординской области, на тепло в последнем месяце 2018 года был введен временный компенсирующий тариф. Также мотивированным заключением департамента с 1 декабря снизилась цена на электроэнергию ДТОО «Энергосервис» в среднем на 3,6%.

Как отметили в департаменте, подобные мероприятия проводятся в тех случаях, когда фактические затраты предприятия на модернизацию и обслуживание сетей оказываются ниже запланированных. В таких случаях собранные с потребителей средства возвращаются им за счет снижения стоимости услуг.

Стоимость главных комуслуг для физических лиц в трех южных городах страны после снижения тарифов

Комуслуга / Города	Вода (1 куб. м)	Электроэнергия (1 кВт/час)	Газ (1 куб. м)	Отопление (1 кв. метр, 1 Гкал)
Шымкент	88,17	14,65	32,47	1 кв. м - 110,78 1 Гкал - 5892,34
Тараз	40,51	13,87	25,55	1 Гкал - 2945,19
Кызылорда	50,34	16,85	20,9	1 Гкал - 2750,27

В Кызылординской области услуги населению по подаче электричества оказывают три предприятия. Это ДТОО «Энергосервис», ТОО «Даулетэнерго» и ТОО «Шиели Жарыгы».

В первом из них в общей сложности тариф для потребителей снизился на 4,4% и сейчас составляет для населения 15,49 тенге за кВт с учетом НДС. С 1 января цены понизились с учетом снижения оптовых цен электростанций и ввода рынка электрической мощности. По этим же причинам с 1 января снизили цены и в двух других организациях – в ТОО «Даулетэнерго» на 0,2 %, в ТОО «Шиели Жарыгы» на 0,6%.

Тарифы на тепло у ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр» в декабре снизились на 1,2%. А с 1 января 2019 года понижение произошло с учетом корректировки инвестпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения г. Кызылорда» и снижения стоимости газа для выработки тепловой энергии.

Для потребителей, в чьих домах установлены общедомовые приборы учета, тариф снизился на 4,7% и составил 2014,2 тенге за 1 Гкал с НДС. Без приборов – на 10,9%, 3401,79 тенге за 1 Гкал с НДС. Для населения, проживающего в ветхих домах, снижение также составило 10,9% и сумма за 1 Гкал 2834,82 тенге с НДС.

ГКП «Кызылорда су жуйеси» изменило тарифы в сторону понижения с учетом корректировки инвестпрограммы «Строительство и реконструкция системы водоснабжения и водоотведения г. Кызылорда». На водоснабжение – на 22,6%, на водоотведение – на 11,4%. Также поступило и ТОО «Темиржолсу–Кызылорда», которое понизило тарифы на водоснабжение для населения на 8,3%.

Кроме того, тариф КПФ АО «КазТрансГазАймак» для населения подешевел на 1,3% за счет снижения затрат предприятия и составил 20 902,93 тенге за тысячу кубометров.

Как добавили в департаменте комитета по регулированию естественных монополий, наступившее с января снижение тарифов потребители ощутят лишь в феврале этого года, так как оплата за потребленные коммунальные регулируемые услуги производится согласно правилам предоставления коммунальных услуг до 25 числа следующего месяца.

«КУРСИВ-ЮГ»
Четверг
31 января 2019 г.
www.kursiv.kz

«Райские яблоки» для Шымкента

В Южном Казахстане масштабно отметили 81-ю годовщину Владимира Высоцкого

По многолетней традиции в Шымкенте прошли памятные мероприятия в честь дня рождения Высоцкого, которые отмечаются 25 января. Главным в череде этих событий стал первый в Казахстане показ московского музыкального спектакля «Райские яблоки», считающийся лучшим из когда-либо поставленных о Высоцком произведений.

Лаура КОПЖАСАРОВА

Шымкент стал первым городом Казахстана, в котором показали знаменитый московский спектакль «Райские яблоки». Фото предоставлено Музеем Высоцкого в Шымкенте

Посвященную Высоцкому эстафету культурных событий в регионе в этом году начал южноказахстанский город Кентау. Здесь по инициативе газеты «Южный Казахстан» впервые прошел вечер памяти актера. На сцене местного дворца культуры с произведениями поэта и барда выступили самодеятельные и профессиональные артисты из Шымкента и Туркестанской области. Отныне решено проводить такие вечера в Кентау ежегодно.

Место встречи изменить нельзя

Между тем в Шымкенте вечера памяти Высоцкого проводятся на протяжении уже многих лет. Ежегодно 25 января почитатели и поклонники творчества Высоцкого собираются в Русском драмтеатре на встречи, которые раньше проходили под постоянным девизом «Место встречи изменить нельзя». На них слушали песни и стихи Высоцкого, а также посвященные ему произведения в исполнении шымкентских и приезжих артистов и бардов.

С прошлого года формат бардовского фестиваля песен под гитару и вечера воспоминаний сменился на музыкально-поэтическую композицию, в которой участвуют преимущественно профессиональные актеры и музыканты и исполняются исключительно творения самого Высоцкого.

Нынешний концерт «…Спасибо, что живой!..» шел с аншлагом два дня. Как отметил художественный руководитель театра **Игорь Вербицкий**, в этом году было множество разноплановых исполнителей, Высоцкий звучал под саксофон, аккордеон, балалайку и другие инструменты. «Мы стараемся открывать новые жанры творчества Высоцкого, новые аранжировки его песен и, конечно, новые имена», – сказал Игорь Вербицкий.

Кто сделал Высоцкого

На сцене театра также состоялся показ спектакля Государственного культурного центра-музея В. С. Высоцкого «Дом Высоцкого на Таганке» «Райские яблоки», получивший восторженные оценки современников. Так, газета «Московский комсомолец» назвала его лучшим из поставленных о Высоцком произведений со дня его смерти. А художественный руководитель постановки **Никита Высоцкий** отозвался о нем так: «Спектакль «Райские яблоки» – это исключительно поэтический взгляд на творчество Владимира Высоцкого. Здесь нет быта, ни житейских историй. Нет скандалов, нет анекдотов. Есть только поэзия…».

«Райские яблоки» построены на воспоминаниях женщин, которые находились рядом с Высоцким в разные периоды жизни. Причем Они, точнее, Она – это собирательный образ. Хотя в некоторых эпизодах и цитатах явно угадываются детали биографии **Людмилы Абрамовой**, **Марины Влади** и других спутниц Высоцкого, исполнительница роли, заслуженная артистка России **Людмила Татарова-Джигурда**, подчеркнула в интервью «Курсиву», что играет не какую-то конкретную личность.

«Для меня это – одна женщина, одно духовное составляющее, одна творческая линия, – сказала она. – И главное ее качество – это беззаветная любовь. Потому что этого человека можно было любить только беззаветно. Это – любовь наотмашь, до конца, до разрыва сердца, на разрыв аорты. Такой была любовь Высоцкого к женщинам и любовь женщин к нему».

Причем Она предстает в спектакле как главная движущая сила творчества героя. «Любого гениального мужчину делает женщина, – уверена актриса. – Если бы Высоцкого так не любили, он наверняка был бы другим, и тогда, думаю, мы бы не имели всего того, что он нам оставил в наследие. Моя героиня – собирательный женский образ, который повлиял на творчество, духовное развитие поэта, его песни. Они рождались из-за любви любящих Высоцкого женщин. И каждая из них была особенной. Потому что благодаря именно таким любимым женщинам мы имеем сегодня огромный пласт его поэзии, песен».

Как призналась Людмила Татарова-Джигурда, ей по-женски понятна и близка лирическая героиня. И на сцене актриса великолепно передает все ее чувства и переживания. Собственно, на ней держится главный, эмоциональный нерв спектакля. Татарова-Джигурда своей проникновенной игрой воссоздает атмосферу рождения стихов и песен барда. Так, через воспроизведенные на сцене воспоминания показана эволюция творчества Высоцкого – начиная от так называемых блатных песен до зрелого периода.

И, конечно, зритель слышит со сцены словно зарождающиеся на его глазах культовые произведения Высоцкого. Они звучат как в исполнении самого барда – со спроецированного на сцене «экрана телевизора», героини, так и Алексея Зыкова – известного мастера-эстрадника, отмеченного Гран-при «За лучшее исполнение песен Высоцкого» в Чикаго.

Вкусившие «Райских яблок»

Людмила Татарова-Джигурда поделилась, что спектакль «Райские яблоки» стал знаковым в ее судьбе. «Буквально за неделю до предложения сыграть в нем я прощалась с актерской профессией, – рассказала она. – Меня настиг серьезный кризис, и я намеревалась посвятить себя какой-нибудь другой работе. Звонок директора спектакля **Александра Кунина** изменил все. Вначале я отказалась от предложения, но, прислушавшись к просьбе, прочла вечером материал – и влюбилась в него. Утром я уже была на репетиции. Никогда раньше в жизни не исполняла песни Высоцкого, и мне никогда не приходила в голову такая мысль. Получилось, что благодаря этому спектаклю, благодаря Владимиру Семеновичу я, можно сказать, вернулась в профессию».

По словам актрисы, первый показ «Райских яблок в этом году прошел в Шымкенте. Местную публику актриса определила как замечательную и потрясающую: «Зрители просто не дышали в какие-то моменты. Есть такие актерские вещи, когда ты стоишь на сцене, и у тебя пауза. И такую паузу хочется держать и держать. Потому что в этот миг слышишь дыхание зала на уровне вздоха… Мы боялись, переживали о том, как нас встретит зритель, нас трясло, как всегда, перед каждым спектаклем. Но мы остались очень довольными».

Шымкент дорос до разноформатного Высоцкого

Покоривший публику России и многих зарубежных стран спектакль шымкентцы увидели первыми из казахстанцев. Как высказался «Курсиву» директор Шымкентского музея Высоцкого **Марс Садыков**, Шымкент как город, который чтит и хранит память о гастролях сюда Владимира Семеновича в 1970 году, такого подарка, безусловно, заслуживает.

В целом же, по его мнению, Шымкент может себе позволить проводить и дорос до организации на разных площадках разноформатных мероприятий, посвященных Высоцкому, и возможности здесь не ограничены.

«Мы предлагаем встречаться с Высоцким не только два раза в году – в день его рождения и смерти, – пояснил он. – Идей по этому поводу много. К примеру, это могут быть поэтические мини-капустники в небольших аудиториях по поводу шымкентских дат биографии Высоцкого – дня его первого приезда в Шымкент летом 1970 года, выступления 15 октября 1970 года и т. д. Можно вообще делать мероприятия без привязки к какой-то дате. Главное – привлекать к этому делу молодежь, детей. Есть задумка познакомить школьников с Высоцким через сказку «Алиса в стране чудес» по специально написанному сценарию. Если мы сейчас не расскажем детям о Высоцком, завтра сделать это уже будет некому».

Жамбыла подменили

Жителей Тараза интересует, куда пропал Жамбыл

В октябре прошлого года, в дни празднования Дня города, в Таразе был открыт памятник великому акыну Жамбылу Жабаеву, чье имя носит регион. Накануне этого события речь шла о переносе монумента с площади имени Жамбыла к зданию областного акимата. Разумеется, жители города ожидали увидеть на новом постаменте старый памятник. Однако все оказалось совсем не так.

Людмила МЕЛЬНИК

По информации акимата г. Тараза, новый памятник акыну поставили потому, что старый 17 раз подвергался ремонту. Фото: Виктор БАРБАШ

Пусть не сразу, но таразцы начали обращать внимание на то, что памятник у областного акимата отличается от того, что с 1961 года стоял на кольце у Зеленого рынка. Два месяца назад журналисты одного из негосударственных изданий пытались выяснить, насколько оправданы слухи о замене памятника, однако вразумительного ответа им ни у кого получить не удалось. Лишь на днях, после того, как в социальной сети Facebook появился пост жителя Тараза Olzhas Muhamedi под названием «Памятник Жамбылу Жабаеву заменили на дешевую копию», вызвавший широкий общественный резонанс, пресс-служба акима области дала на том же ресурсе развернутое разъяснение.

Своя игра

В частности, руководитель пресс-службы акима области **Биржан Сартбек** пояснил, что в настоящее время памятник Жамбылу Жабаеву, автором которого является известный советский скульптор **Хакимжан Наурызбаев**, хранится в здании учреждения «Жасыл-Тараз» акимата города Тараза.

По информации г-на Сартбека, Министерство культуры и спорта РК в соответствии со статьей 36 Закона РК «О разрешениях и уведомлениях» оставило без рассмотрения предложение о переносе старого памятника Жамбыла Жабаева, так как, прежде всего, он был признан не пригодным для передвижения и реконструкции.

По данным г-на Сартбека, за 60 лет монумент пять раз подвергался капитальному и 12 раз текущему ремонту. В качестве доказательства к посту была приложена фотокопия экспертного заключения ТОО «Археологическая экспертиза» за подписью исполнительного директора **Искандера Торбекова**. А во мнении столь известного специалиста сомневаться не приходится.

Кроме того, Биржан Сартбек пояснил, что на строительство нового памятника из государственного бюджета не было потрачено ни тиына. Все работы профинансированы спонсорами в рамках двустороннего соглашения между акиматом города Тараза и ТОО «Жана-Кемер Курылыс».

Биржан Сартбек призвал жителей области и пользователей соцсетей с пониманием отнестись к факту появления нового памятника Жамбылу Жабаеву и решению убрать старый памятник с площади имени Жамбыла. Тем более что, по его словам, работы по реконструкции городских территорий в нынешнем году будут продолжены.

Памятные слова

Между тем эта информация может стать поводом для появления дополнительных вопросов и мнений. В частности, член общественного совета Жамбылской области, историк, заслуженный деятель культуры Казахстана **Такен Молдакынов** в комментариях «Курсив» выразил искреннее недоумение тем, что, как оказалось, изготовленный руками Наурызбаева памятник находится в ГКП «Жасыл-Тараз».

«Данный памятник является ярким, выдающимся образцом монументального искусства. В республике имеется два таких уникальных объекта – это памятник Абаю в Алматы и Жамбылу Жабаеву в Таразе. Автор памятника Жамбылу Хакимжан Наурызбаев является основоположником монументального искусства в Казахстане», – отметил ветеран труда.

Он также подчеркнул, что памятник Жамбылу Жабаеву – это часть нашей истории, и его необходимо сохранить. В свое время историку Молдакынову удалось отстоять и сохранить для общественности города памятник Ленину, который стоял в центре Тараза.

Член общественного совета Жамбылской области, руководитель украинского этнокультурного объединения области **Федор Клименко** изначально не был против переноса памятника Жамбылу к зданию облакимата. После того когда рядом с площадью имени великого акына началось строительство музея под открытым небом, этот объект перестал вписываться в концепцию общей идеи данной территории.

«Но я считаю, что у акимата области должен стоять именно старый памятник. Даже если здесь установлен совершенно другой монумент, старый памятник необходимо сохранить, так как это история нашей области, один из ее символов», – отметил общественник.

На неоднократные обращения редакции «Курсив» в ГКП «Жасыл-Тараз» по поводу состояния памятника Жамбылу Жабаева и дальнейшей его судьбы руководство предприятия ответа не дало.

Кадровый голод для ресторанов

Кызылординские рестораторы бьют тревогу. По их словам, в регионе катастрофически не хватает профессиональных поваров, официантов, барменов и управленцев. Выход из ситуации представители этого вида бизнеса видят в создании специальной ассоциации, которая бы решала все их насущные вопросы.

Мира ЖАКИБАЕВА

В регионе давно назрела необходимость в создании специализированного учебного центра. Фото: www.shutterstock.com/Rawpixel

В Кызылорде создана ассоциация рестораторов HoReCa Kyzylorda. Создана данная организация совместно с шымкентским центром технологий индустрии гостеприимства при поддержке кызылординского филиала совета деловых женщин НПП «Атамекен». Членами объединения стали владельцы кулинарных, кондитерских цехов и столовых. Сообща они будут решать, как повысить уровень обслуживания и готовить профессиональные кадры.

По словам специалистов, один из главных подходов к ресторанному бизнесу заключается в акценте на вкусное меню и высокий уровень обслуживания.

«В Казахстане 8,5 тыс. официально зарегистрированных ресторанов и почти столько же отелей. И большинство из них, к сожалению, нуждаются в профессиональных кадрах. Структуры общепита не могут выстроить маркетинг. Доходит до того, что ресторатору тяжело найти не только хорошего повара, но и управляющего. Поэтому мы создали команду профессионалов. Они готовы делиться всем, что знают, повышая тем самым уровень ресторанного бизнеса», – рассказала в комментариях «Курсиву» представитель шымкентского центра технологий индустрии гостеприимства **Сауле Суйлемен**.

Почему закрываются рестораны и кафе

Как отмечают представители ресторанного бизнеса, в регионе давно назрела необходимость в создании специализированного учебного центра. «В ресторанном бизнесе мы с 1995 года. С того времени и до сих пор главные правила рестораторов не меняются. Главное – это качественные блюда и высокий уровень обслуживания. Этому надо учиться. В регионе нужно создать аккредитованный учебный центр, где бы сертифицировали и стандартизировали услуги питания, обучали персонал. Ведь ресторанный бизнес рискованный, и почти 90% кафе и ресторанов закрываются в первый же год своего существования. Причины – некачественная работа и неграмотный менеджмент», – говорит владелец ТОО «Кыз-Жибек» **Ерлан Раимов**.

По словам эксперта, в госреестре специальностей есть профессия повар. В Кызылорде получить эту специальность можно в профессиональных школах (ПШ). Правда, обучение здесь ведется по старым стандартам и ни о каких трендах в мире кулинарии или поварского искусства речи пока нет.

По словам Ерлана Раимова, его предприятие несколько лет назад принимало на работу выпускников ПШ, однако их приходилось переобучать на рабочем месте.

А ведь кроме поваров нужны и бармены, и официанты, и управляющие. В госреестре этих профессий нет вообще, и поэтому каждый ресторан готовит эти кадры в стенах своего заведения.

Хозяевам умерить аппетиты

Сетуют рестораторы и на проблему отсутствия льгот и субсидий от государства и на частые колебания курсов валют. Все это, по их словам, серьезно сказывается на бизнесе.

«В таких случаях нужно менять всю систему и не бояться делать ребрендинг. Несколько лет назад я поменял всю концепцию сети своих столовых, и средний чек у меня стал не 1200 тенге, как прежде, а 500 тенге. И тогда ко мне хлынул поток посетителей, причем не за два-три месяца, как я рассчитывал, а в течение месяца. Но прежде чем достичь таких показателей, мне пришлось пройти обучение в Америке, найти коуча. Так что без определенных знаний никуда не продвинуться. И, конечно же, многим рестораторам нужно сократить свои аппетиты, тогда заведения станут более привлекательными для посетителей», – рассказал «Курсиву» шымкентский ресторатор **Адхам Умаров**.

Грандиозные планы

По словам председателя совета деловых женщин НПП «Атамекен» по Кызылординской области **Жанны Амановой**, в 2018 году регион посетили около 50 тыс. человек. Кроме ресторанов и кафе действуют 25 объектов придорожного сервиса вдоль международной магистрали Западная Европа – Западный Китай, которая проходит через всю область. В ближайшее время здесь планируют открыть еще 16 точек придорожного сервиса. Все эти объекты нуждаются в профессиональных кадрах, в повышении уровня сервисных услуг.

По мнению г-жи Амановой, чтобы избежать ошибок, нужно объединиться и вместе выводить рестораторство на высокий уровень обслуживания. Иначе эта отрасль так и останется нереализованной, хотя может приносить солидный финансовый доход в региональную казну.

«Мы хотим создать площадку для защиты интересов и прав рестораторов, отельеров, кулинаров. Надо решать все проблемы сообща, чтобы ресторанный бизнес вышел на более высокий уровень. Регион становится интересным для туристов, поэтому здесь должны оказываться качественные услуги. Для этого мы создали такой союз», – говорит Жанна Аманова.